



Architect gezocht, kom jij ons team versterken?

Vacature: Onderwaater Bouwkundig Ingenieursbureau B.V.

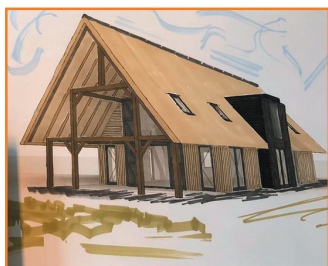
Functie Project Architect

Onderwaater Bouwkundig Ingenieursbureau B.V. is een klein, dynamisch bureau dat werkt aan diverse ontwikkel-, bouw-, onderhouds- en sloopprojecten, zowel in ontwerp/voorbereiding als in uitvoering.

We ontwerpen, werken projecten geheel technisch uit en verzorgen de bouwbegeleiding tijdens het uitvoeringsproces (full-service bureau). Dit alles in een informele omgeving, waarin we sociale betrokkenheid, enthousiasme en humor belangrijk vinden. Onze grote betrokkenheid, passie en vakkennis zetten we in voor diverse opdrachtgevers, zowel zakelijk als particulier. Kwaliteit staat altijd voorop en we zijn ook graag de spil die andere adviseurs aanstuurt, enthousiasmeert en controleert. Dit om in samenwerking prachtige integrale oplossingen te bedenken, die toegepast worden binnen onze projecten.

Dit ga je doen

- > Het verzorgen van ontwerpuitwerking in diverse vormen (schetsontwerp, voorlopig ontwerp, definitief ontwerp en technisch ontwerp) en voor een grote diversiteit aan projecten. Dit in samenwerking met / in overleg met ontwerper Bart Jan Onderwaater;
- > Het uitwerken van de ontwerpen in 3D-presentatiesoftware (Sketch-Up of gelijkwaardig), waarbij verdere modelleerwerkzaamheden (VO-DO-TO) voornamelijk in Revit-software worden uitgewerkt.
- > Het verzorgen van divers onderzoek en uitwerking in de initiatieffase mbt bijvoorbeeld locatie, bestemmingsplan, PvE, referenties en kosten. Dit om de kaders van het project en haalbaarheid voor start ontwerpfase duidelijk te krijgen;
- > Het presentabel maken en presenteren / bespreken van de ontwerpen met onze opdrachtgevers in samenwerking met / in overleg met ontwerper Bart Jan Onderwaater. Afhankelijk van ervaring en niveau kan dit meer zelfstandig worden opgepakt;
- > Het samenstellen van moodboards, verzamelen van diverse referenties en monstermateriaal om het ontwerp in materiaalkeuzes te kunnen duiden;
- > Het zelfstandig kunnen uitwerken van de projecten tot en met het Technisch Ontwerp (TO) en de aanvraag omgevingsvergunning. Dit in nauwe samenwerking met onze BIM-modelleers en binnen onze bureaustandaarden. Functie betreft een meewerkend project architect, onderdeel TO kan (afhankelijk van de werkbezetting) zeker onderdeel uitmaken van de werkzaamheden;
- > Overleg ten aanzien van projecten, zowel intern (team) als extern (adviseurs / leveranciers / fabrikanten / opdrachtgevers / gemeente);
- > Bewaking van keuzes, kwaliteit en esthetica binnen het project samen met andere teamleden OBI;
- > Verzorgen, verder uitwerken en vastleggen van standaarden mbt ontwerpwerkzaamheden;
- > Diverse andere bureauwerkzaamheden, het zwaartepunt van de functie ligt bij de het ontwerpen aan en voor projecten.



Functie-eisen en kenmerken

- > In het bezit van een afgeronde opleiding aan de TU of aan de Academie van Bouwkunst;
- > Minimale ervaring (5 - 10 jaar) als architect in bureauverband is een pré, je bent het creatieve brein achter een project;
- > Kennis en ervaring met Sketch-up, Photoshop en Revit;
- > Accuraat kunnen werken, zelfstandig en in teamverband;
- > Communicatief vaardig en beheersing van de Nederlandse taal in woord en geschrift;
- > Uren: 32/40 uur per week;
- > Je wilt jezelf blijven ontwikkelen en hebt echt passie voor architectuur en oog voor detail;
- > Je bent enthousiast en creatief in het bedenken van oplossingen;
- > Salaris in overleg conform de Cao Architectenbureaus afhankelijk van opleiding(en) en ervaring.

Competenties

- > Nauwkeurig en verantwoordelijk
- > Teamspeler, die mensen om zich heen inspireert en motiveert
- > Flexibel, je kunt goed schakelen tussen projecten
- > Initiatiefrijk en leergierig
- > Klantgericht en communicatief sterk

Solliciteren

Graag ontvangen we je motivatiebrief met CV en een beknopt portfolio met je (meest recente) projecten en werkervaring. Hierin per project aangeven wat jouw rol direct binnen dit project was en geef voorbeelden van jouw vaardigheden met betrekking tot het maken van ontwerpen. Sollicitaties graag per email versturen naar bart@onderwaater.nu. Voor nadere informatie kan je contact opnemen met Bart Jan Onderwaater (0172-501040).